



**МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ
ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**

П Р И К А З

29.12.2023

№ 31-02-1-4-2549

┌ Об установлении публичного
сервитута в целях эксплуатации
объекта электросетевого хозяйства
регионального значения

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пунктом 7 части 1 статьи 3 Закона Пермского края от 01 июля 2009 г. № 463-ПК «О полномочиях органов государственной власти Пермского края в сфере земельных отношений», постановлением Правительства Пермского края от 27 октября 2009 г. № 780-п «Об утверждении Схемы территориального планирования Пермского края», постановлением Правительства Пермского края от 04 августа 2021 г. № 542-п «О внесении изменений в Положение о Министерстве по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края, утвержденное постановлением Правительства Пермского края от 15 декабря 2006 г. № 88-п», пунктом 3.43⁷ Положения о Министерстве по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 15 декабря 2006 г. № 88-п, приказом Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 02 июня 2022 г. № 31-02-1-4-998 «О делегировании права подписи», на основании ходатайства об установлении публичного сервитута уполномоченного представителя публичного акционерного общества «Россети Урал» (далее – ПАО «Россети Урал» (ОГРН 1056604000970, ИНН 6671163413)) от 20 ноября 2023 г. № б/н (вх. № ГУ31-02-1-25-2409 от 04 декабря 2023 г.)

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить на 49 (сорок девять) лет в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения ВЛ-110 кВ отпайка на ПС Куликовка от ВЛ-110 кВ Владимирская-Мостовая, входящего в состав электросетевого комплекса «Мостовая» с кадастровым номером 59:32:0000000:10589 (номер и дата государственной регистрации права № 59-59-14/028/2008-225 от 24 июля 2008 г.), публичный сервитут в отношении



земельных участков и земель согласно приложению № 1 (далее – Земельные участки, Земли).

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с прилагаемым описанием местоположения границ на кадастровом плане территории согласно приложению № 2.

3. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

4. Срок, в течение которого использование Земельных участков (их частей), Земель в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено, в связи с осуществлением публичного сервитута (при наличии таких обстоятельств): ежегодно с 1 января по 31 декабря (в период плановых (ремонтных) работ).

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки определен Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160.

6. ПАО «Россети Урал» привести Земельные участки (их части), Земли в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Отделу распоряжения земельными участками управления земельных отношений Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края (далее – Министерство) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего приказа:

7.1. разместить настоящий приказ на официальном сайте Министерства <https://migd.permkrai.ru/>;

7.2. направить копию настоящего приказа в орган регистрации прав;

7.3. направить копию настоящего приказа в ПАО «Россети Урал», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями Земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

8. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Заместитель министра



К.М. Хайруллина



Перечень земельных участков (земель),
в отношении которых устанавливается публичный сервитут

№ п.п.	Кадастровый номер земельного участка, адрес или иное описание местоположения таких земельных участков
1	59:32:0000000:13447 (Пермский край, Пермский район, Сылвенское с/п, с.п. Сылва, снт "Рябинушка", уч. 122)
2	59:32:0000000:45 (Пермский край, Пермский муниципальный район, Пермское лесничество, Лядовское участковое лесничество, кварталы №№ 1-26, 30-35, 38-43, 45, 47-49, 52, 54-56, 59-64, 68-72, 76-79, 82-85, Лобановское участковое лесничество, кварталы №№ 26-31, 52-58, 81-84, 103-108, 135, 163, 164, 181-183, 207, 208, 229; Кунгурское лесничество, Пермско-Сергинское участковое лесничество (Троицкое), кварталы №№ 152, 161)
3	59:32:0000000:9209 (Пермский край, м.р-н Пермский, Пермское лесничество, Лядовское участковое лесничество, кварталы №№ 46, 50, 51)
4	59:32:0050026:136 (Пермский край, Пермский район, Сылвенское с/п, с.п. Сылва, снт "Рябинушка", участок №41)
5	59:32:0050026:190 (Пермский край, Пермский муниципальный район, Сылвенское сельское поселение, пос.Сылва, ВЛ-110кВ отпайка на ПС "Куликовка" от ВЛ-110кВ Владимирская-Мостовая)
6	59:32:0050026:191 (Пермский край, Пермский муниципальный район, Сылвенское сельское поселение, пос.Сылва, ВЛ-110кВ отпайка на ПС "Куликовка" от ВЛ-110кВ КамГЭС-Пермь, цепь №1)
7	59:32:0050026:192 (Пермский край, Пермский район, Сылвенское с/п, снт "Рябинушка", уч. 37)
8	59:32:0050026:3 (Пермский край, Пермский район, с/п Сылвенское, п. Сылва, снт Рябинушка, Участок 27)
9	59:32:0050027:100 (край Пермский, р-н Пермский, с/пос. Сылвенское, с.п. Сылва)
10	59:32:0050027:12325 (Пермский край, Пермский район, Сылвенское с/п, п. Сылва)
11	59:32:0050027:13827 (Пермский край, Пермский район, на земельном участке расположена ВЛ-110 кВ отпайка на ПС «Куликовка» от ВЛ-110 кВ «Владимирская-Мостовая»)
12	59:32:0050027:13829 (Пермский край, Пермский муниципальный район, Сылвенское сельское поселение, пос.Сылва, ВЛ-110кВ отпайка на ПС "Куликовка" от ВЛ-110кВ Владимирская-Мостовая)
13	59:32:0050027:13830 (Пермский край, Пермский муниципальный район,

	Сылвенское сельское поселение, пос. Сылва, ВЛ-35 кВ Куликовка-Сылва (с совместной подвеской с участком ВЛ-35 кВ Куликовка-Валежная с отпайкой на ПС "Сылва"))
14	59:32:0050027:14235 (Пермский край, Пермский район, Сылвенское с/п, с.п. Сылва.)
15	59:32:0050027:14374 (Пермский край, Пермский р-н, п. Сылва, электросетевой комплекс "Мостовая")
16	59:32:0050027:144 (край Пермский, р-н Пермский, с/п Сылвенское, с.п. Сылва)
17	59:32:0050027:15283 (Пермский край, Пермский район, Сылвенское сельское поселение, п. Сылва, ул. Пермская)
18	59:32:0050027:16274 (Пермский край, р-н Пермский, с.п. Сылвенское, п. Сылва, ул. Пермская)
19	59:32:0050027:3235 (Пермский край, Пермский район, Сылвенское с/п, п. Сылва)
20	59:32:0050027:3343 (край Пермский, р-н Пермский, с/п Сылвенское, п. Сылва)
21	59:32:0050027:3347 (край Пермский, р-н Пермский, с/п Сылвенское, с.п. Сылва, с/т Стрелка)
22	59:32:0050027:7142 (край Пермский, р-н Пермский, с/пос. Сылвенское, с.п. Сылва, КамГЭС-п.с. "Калино" ВЛ-220 кВ)
23	59:32:0050031:113 (Пермский край, Пермский р-н, с/п Сылвенское, с.п. Сылва, с/т Рябинушка)
24	59:32:0050031:114 (Пермский край, Пермский р-н, пгт. Сылва, сдт Рябинушка)
25	59:32:0050031:30 (Пермский край, Пермский район, с/пос. Сылвенское, с.п. Сылва, с/к Рябинушка)
26	59:32:0050031:41 (Пермский край, Пермский район, пгт. Сылва, сдт Рябинушка)
27	59:32:0050031:48 (Пермский край, Пермский район, пгт. Сылва, сдт Рябинушка)
28	59:32:0050031:8 (Российская Федерация, Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Сылвенское, п Сылва, тер. снт Рябинушка, з/у 18)
29	59:32:3611001:290 (Пермский край, Пермский, с/п. Сылвенское, СНТ "Нефтяник")
30	59:32:3611001:55 (Пермский край, Пермский район, с/п Сылвенское, снт Нефтяник)
31	59:32:3611001:58 (Пермский край, р-н Пермский, с/пос. Сылвенское, снт Нефтяник)
32	59:32:3611001:63 (край Пермский, р-н Пермский, с/пос. Сылвенское, снт Нефтяник, Участок 55)
33	59:32:3611001:66 (край Пермский, р-н Пермский, с/п Сылвенское, снт Нефтяник, участок №50)
34	59:32:3611101:196 (Пермский край, Пермский р-н, Сылвенское сельское поселение)

35	59:32:3611101:26 (край Пермский, р-н Пермский, с/пос. Сылвенское, Участок 2)
36	59:32:3620001:215 (Пермский край, Пермский р-н, Сылвенское сельское поселение, п.Сылва)
37	59:32:3620001:36 (Пермский край, Пермский район, Сылвенское с/п, п. Сылва)
38	59:32:3620001:40 (край Пермский, р-н Пермский, с/п Сылвенское, с.п. Сылва)
39	59:32:3620001:41 (Пермский край, Пермский район, Сылвенское с/п, сп. Сылва)
40	59:32:3620001:43 (край Пермский, р-н Пермский, с/пос. Сылвенское, сп Сылва)
41	59:32:3620001:95 (Пермский край, р-н Пермский, электросетевой комплекс "Мостовая")
42	59:32:3620001:96 (Пермский край, Пермский район, Сылвенское с/п в 0,027 км юго-западнее с.п. Сылва)
43	59:32:0000000 (Российская Федерация, Пермский край, м.о. Пермский)
44	59:32:0050026 (Российская Федерация, Пермский край, м.о. Пермский)
45	59:32:0050027 (Российская Федерация, Пермский край, м.о. Пермский)
46	59:32:0050031 (Российская Федерация, Пермский край, м.о. Пермский)
47	59:32:3611001 (Российская Федерация, Пермский край, м.о. Пермский)
48	59:32:3611101 (Российская Федерация, Пермский край, м.о. Пермский)
49	59:32:3620001 (Российская Федерация, Пермский край, м.о. Пермский)

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона публичного сервитута для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ-110 кВ отпайка на ПС Куликовка от ВЛ-110 кВ Владимирская-Мостовая
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Российская Федерация, Пермский край, Пермский городской округ
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	159250 кв.м ± 126 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ-110 кВ отпайка на ПС Куликовка от ВЛ-110 кВ Владимирская-Мостовая (согласно п.1 ст. 39.37 «Земельного кодекса Российской Федерации» от 25.10.2001 г. №136-ФЗ (далее – ЗК РФ); согласно ч. 4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» плата за публичный сервитут не устанавливается. Срок установления публичного сервитута - сорок девять лет (согласно п.1 ст. 39.45 ЗК РФ).



Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-59, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	519889.91	2260408.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	519942.28	2260464.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	519784.82	2260660.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	519696.01	2260797.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	519675.71	2260792.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	519625.91	2260702.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
7	519545.06	2260514.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
8	519464.08	2260498.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	518707.36	2260657.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	518023.25	2260802.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	517220.81	2260970.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	517068.80	2261017.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	517054.32	2260970.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–



14	517208.54	2260923.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	518013.14	2260754.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	518697.25	2260609.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
17	519463.91	2260448.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
18	519580.07	2260471.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
19	519668.68	2260678.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
20	519686.89	2260702.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
21	519745.01	2260631.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
22	519820.50	2260537.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
23	519828.19	2260546.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
24	519901.77	2260482.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
25	519862.43	2260438.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	519889.91	2260408.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

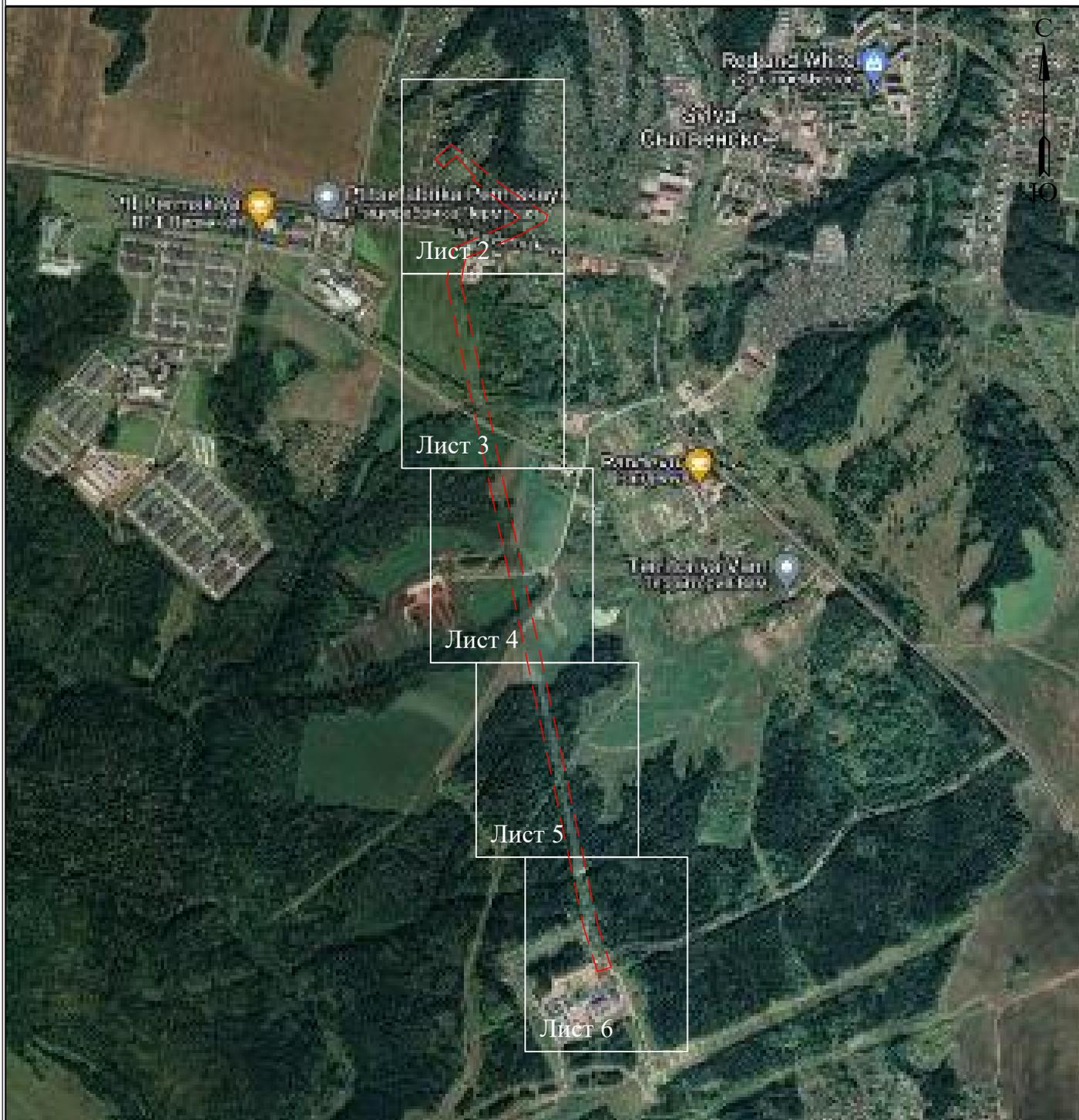
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–



**Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта
ВЛ-110 кВ отпайка на ПС Куликовка от ВЛ-110 кВ Владимирская-Мостовая**

Обзорная схема границ объекта землеустройства



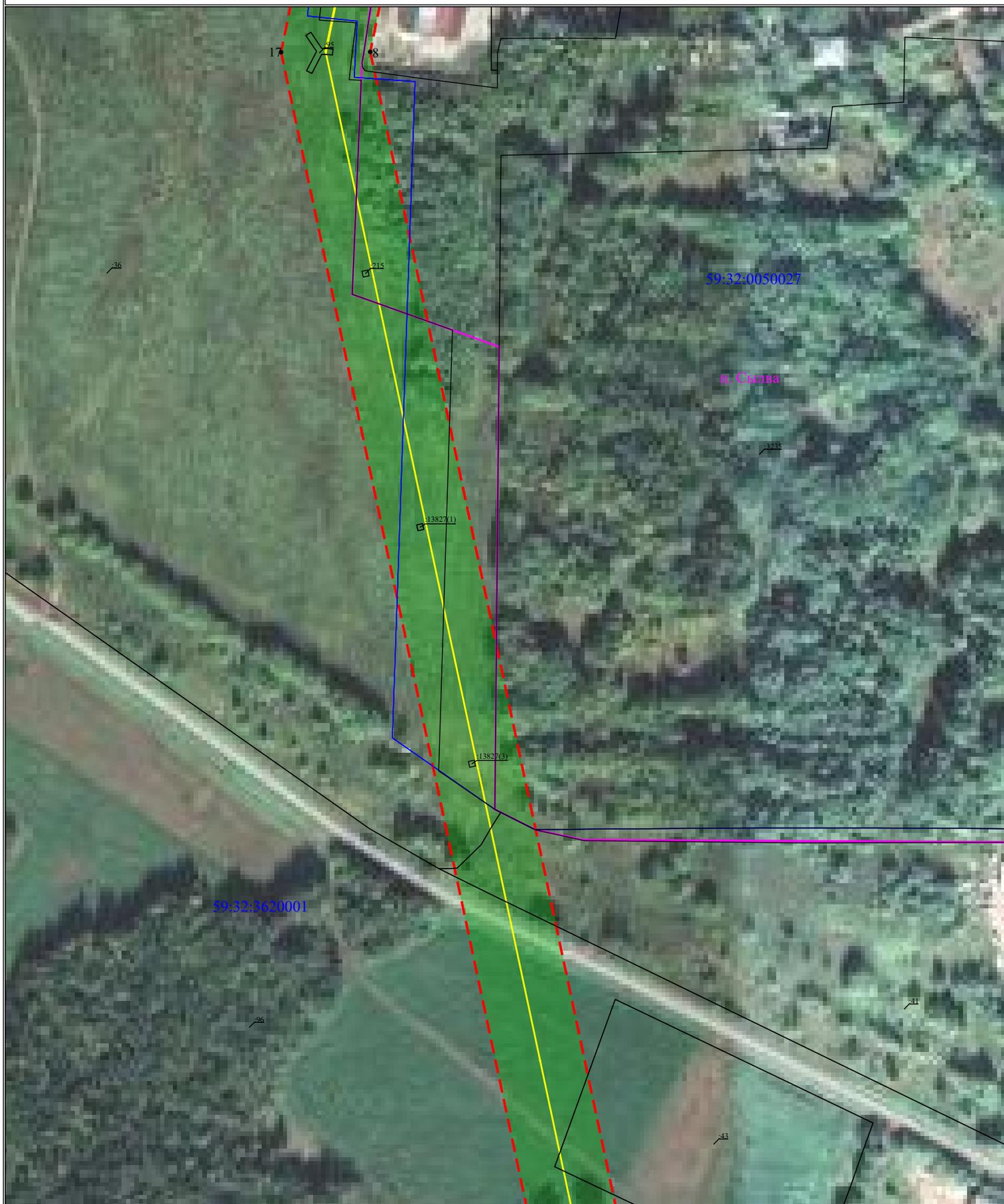
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  - границы устанавливаемого публичного сервитута
-  - охранная зона объекта электросетевого хозяйства
-  - ось линии, контур объекта
-  - границы муниципального образования, населенных пунктов
-  - границы кадастрового квартала
-  - границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута

-  1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута
- :123 - кадастровый номер земельного участка
- 59:32:0000000 - кадастровый номер квартала
- г. Пермь - наименование муниципального образования, населенного пункта



**Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта
ВЛ-110 кВ отпайка на ПС Куликовка от ВЛ-110 кВ Владимирская-Мостовая**



**Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта
ВЛ-110 кВ отпайка на ПС Куликовка от ВЛ-110 кВ Владимирская-Мостовая**



**Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта
ВЛ-110 кВ отпайка на ПС Куликовка от ВЛ-110 кВ Владимирская-Мостовая**



**Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта
ВЛ-110 кВ отпайка на ПС Куликовка от ВЛ-110 кВ Владимирская-Мостовая**

